

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA: ECONOMÍA APLICADA

CURSO: 1º

TIPO: TRONCAL

Nº CRÉDITOS: 6 (3+3)

PLAN DE ESTUDIOS: ARQUITECTURA TÉCNICA (B.O.E. 18 DE FEBRERO DE 1999)

DEPARTAMENTO: INGENIERÍA CIVIL

ÁREA: ORGANIZACIÓN DE EMPRESAS

CURSO

ACADEMICO

2003-2004

PROFESORES

JUAN MARÍA ESPINOSA PASCUAL

ROSA SANCHEZ SAIZ

JAVIER SANCHEZ ALDAZ

OBJETIVOS

Buscamos el conocimiento por parte del alumno del mercado y de la empresa.

Del mercado en sus aspectos mas genéricos como son el concepto de bienes escasos, las curvas de oferta y demanda, para de esta forma llegar a conocer el equilibrio del mercado y la formación del precio, dentro de los tipos de mercados.

Con respecto a la empresa creemos interesante para el alumno que identifique todas las áreas o departamentos de esta con sus relaciones. Haremos hincapié en la parte de administración y en la parte financiera. Siempre procuraremos hablar y poner ejemplos de la empresa constructora.

PROGRAMA

1.-ECONOMÍA Y ANÁLISIS ECONÓMICO

Concepto de economía. La escasez y la elección.
La actividad económica
El flujo circular de la renta
La frontera de posibilidades de producción

2.-EL MERCADO. LA DEMANDA Y LA OFERTA

El mercado
La demanda
La oferta
El equilibrio del mercado
Las curvas de demanda y de oferta

3.-ANÁLISIS DE LA DEMANDA Y DE LA OFERTA

Los desplazamientos de la curva de demanda
Los cambios en los precios y la elasticidad de la demanda
Otras elasticidades de la demanda
Los desplazamientos de la curva de oferta

4.-LA ESTRUCTURA DEL MERCADO Y LA COMPETENCIA

La competencia perfecta. El equilibrio del mercado
Otras formas de mercado.
El mercado de los factores productivos

5.-LA EMPRESA

Concepto y funciones de la empresa
Clases de empresa
Elementos constitutivos
El empresario en la empresa actual

6.-COSTES DE LA EMPRESA

Conceptos previos
Concepto y clasificación de los costes
Clases de costes
Factores que influyen en los costes de producción
Curvas de costes. El porqué de sus formas
Análisis de los puntos críticos de coste
Proceso de formación del coste y sus etapas

7.-LA EMPRESA COMO SISTEMA

Concepto y propiedades de los sistemas
Notas características de la empresa como sistema
Subsistemas de la empresa

8.-ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

Planificación
Organización
Integración de personal
Dirección, ejecución.
Control

9.-CONTABILIDAD

La contabilidad y sus clase
El balance
Plan General Contable
Los libros
Cuenta de resultados
Métodos de cierre de ejercicio
Diferencias con el Plan General Contable de Construcción
Contabilización de obras
Análisis de balances
Los ciclos y el periodo de maduración
Ratios. Fondo de Maniobra y Otros

10.-ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE INVERSIONES

Introducción
Concepto y tipo de inversiones
Variables fundamentales que definen un plan de inversión

Métodos estáticos de selección de Inversiones
Métodos dinámicos de selección de Inversiones

11.-EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

Estructura

Obra civil y edificación
Influencia económica
Estructura y localización de la demanda
Estructura de la oferta
Personal
Recursos físicos
Financiación

Organización funcional

El proyecto técnico de obra: Factores económicos. El programa
Regulación del Mercado
Tipo de mercado
La determinación del precio
El equilibrio de la construcción

12.- ECONOMÍA URBANA

El espacio económico urbano
La localización urbana
Renta urbana y valor del suelo
La ciudad en sus tres dimensiones
El medio ambiente urbano
Modelos de equilibrio general
Crecimiento urbano e intervención estatal.

BIBLIOGRAFIA:

FRANCISCO MOCHÓN.

Economía Básica Editorial: Mc Graw-Hill

JOSE GONZALEZ PAZ:

Curso de Economía. Tomos I, II, II. Ed.: Rugarte S.L.

FRANCISCO MOCHÓN.

Economía: Teoría y Política. Ed.: Mc. Graw-Hill

JESÚS LIDON

Microeconomía, Macroeconomía, Conceptos Básicos de Economía, Economía de la Construcción. Ed.: Servicio de Publicaciones.

MANUEL GUTIERREZ VIGUERA

Contabilidad de Empresas Constructoras. Ed. Fernández Ciudad . S. L

JESÚS OMEÑACA GARCÍA

Contabilidad General. Ed: Deusto.

EDUARDO PÉREZ GORISTEGUI (1.997)

Introducción a la Administración de Empresas. Ed.: Centro de Estudios Ramón Areces.

EDUARDO PÉREZ GOROSTEGUI (1.999)

Prácticas de Administración de Empresas. Ed.: Pirámide.

KOONTC.
Administración de empresas. Ed: Mc Graw-Hill.

EXAMEN:

Examen final de la asignatura en convocatorias de Junio y Septiembre:

50% Teoría
50% Contabilidad

Mínimo para compensar 3